



Radca prawny
Associated Partner
Mitglied der Practice Group Real Estate Investments
Mitglied der Practice Group Haftung & Versicherung

T +48 22 378 8509
pawel.zelich@noerr.com

Paweł Żelich, Leiter der Real Estate Investment Group so-wie der Prozessführung, Schiedsverfahren & ADR Group in Warschau, hat 16 Jahre Erfahrung in der Rechtsberatung bei immobilienrechtlichen Transaktionen, im privaten und öffentlichen Baurecht (u.a. bei FIDIC-Projekten und Green-field-Investitionen), Vertragsrecht (einschließlich der Strukturierung ausländischer Investitionen und öffentlicher Hilfe) wie auch im Rahmen von Prozessführung und Schiedsverfahren (davon bei Streitigkeiten im Bereich von Immobilien und Bauprojekten einschl. FIDIC). Er erbringt Rechtsberatung im Umweltrecht. Sein Team zeichnet sich durch exakt auf den Mandanten zugeschnittene geschäftliche Lösungen aus.

Im Laufe einer langjährigen Beratung an große Unternehmen der Bergbau- u. Energiebranche (u.a. RES) erlangte er darüber hinaus eine fundierte Expertise im Umgang mit komplexen Problemen, die bei Investitionsprojekten dieser Sektoren auftreten.

Kompetenzen

- Real Estate Investments & Construction
- Regulierung & Governmental Affairs
- Prozessführung, Schiedsverfahren & ADR
- Energie

Werdegang

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Gdańsk (Polen) sowie post-graduate an der Universität zu Köln (Deutschland)
- Kooperation mit Rechtsanwaltskanzleien in Warschau und Gdańsk
- Tätigkeit in der Rechtsabteilung einer auf Off Shore Exploration und Förderung von Erdöl und Erdgas spezialisierten polnischen AG
- Seit 2010 bei Noerr

Referenzen

- Rolls Royce plc: komplexe Mitarbeit bei einem großen Greenfield-Projekt betr. die Errichtung einer Produktionsstätte in Polen (2015-2016)
- Einer der führenden Lieferanten von Motoren und Energiesystemen: Rechtsberatung bei einem groß angelegten Greenfield-Projekt im Rahmen der Errichtung einer Produktionsstätte in Polen (2012)

- Eine der führenden europäischen SB-Warenketten: Beratung im Bereich Immobilien- und Baurecht in Begleitung der geschäftlichen Expansion des Mandanten an über 30 neuen Standorten in Polen (seit 2014)
- OBI Group Holding: Sale & Leaseback Transaktionen an mehreren Standorten in Polen (2011-2015)
- Einer der weltweit führenden Lieferanten von Motoren und Energiesystemen: Rechtsberatung im Rahmen der Lieferung von KWK-Motoren für Wärme-Kraftwerke in Polen (2013-2015)
- Marktstarker internationaler Lieferant von Aluminium-Fertigteilen: Beratung bei einem Schiedsverfahren gegen einen Geschäftspartner wegen dem Vorwurf von Vertragsverletzung und vertragswidriger Lieferung von Mangelware (2012-2015)
- Ein der führenden europaweit aktiven deutschen SB-Handelsketten: Vertretung bei mehreren Gerichtsverfahren – von typischen immobilien- und handelsrechtlichen Streitigkeiten bis zum unlauteren Wettbewerb (seit 2012)
- Berger Bau: Beratung bei zahlreichen Straßenbauprojekten und Vertretung in Baustreitigkeiten (seit 2010)

Sprachen

- Polnisch (Muttersprache)
- Englisch
- Deutsch

Ausgewählte Publikationen

- Ostrowski B., Żelich P. (2016): "Poland" in The International Comparative Legal Guide to Oil & Gas Regulation 2016, 11th Edition, Global Legal Group
- Sekula-Baranska S., Żelich P. (2015): "Legal aspects of Renewable Energy Sources projects in Poland" in Rechtliche Rahmenbedingungen für EE-Projekte. Band 1, Berliner Wissenschafts-Verlag