

/ Noerr berät Deutsche Annington bei Übernahme der SÜDEWO Gruppe für 1,9 Milliarden Euro

Noerr

15.06.2015

Real Estate Investment Group | Mergers & Acquisitions | Gesellschaftsrecht/Mergers & Acquisitions | Düsseldorf | Frankfurt

Die Wirtschaftskanzlei Noerr hat die Deutsche Annington Immobilien SE bei der Vereinbarung einer Übernahme der SÜDEWO Gruppe beraten. Mit rund 19.800 Wohnungen ist die SÜDEWO einer der größten Bestandhalter in Baden-Württemberg. Das Transaktionsvolumen liegt bei 1,9 Milliarden Euro. Für die Deutsche Annington war erneut ein Noerr-Team um die Partner Prof. Dr. Alexander Goepfert und Dr. Holger Alfes tätig.

Die Vereinbarung zum Erwerb hat die Deutsche Annington mit einer Investorengruppe getroffen, die unmittelbar oder mittelbar Anteile an der SÜDEWO hält. Die Akquisition soll Anfang Juli abgeschlossen werden. Mit dem Erwerb baut die Deutsche Annington ihre Präsenz in Süddeutschland deutlich aus. In Baden-Württemberg ist das Unternehmen bereits heute mit rund 14.000 Wohnungen im Markt vertreten.

Die Noerr Real Estate Investment Group (REIG) hat die Deutsche Annington bereits mehrfach bei großvolumigen Transaktionen begleitet. So hat die REIG bei dem Erwerb des DeWAG-Portfolios (11.500 Wohneinheiten), dem zeitgleichen Ankauf des Vitus-Portfolios mit insgesamt 30.000 Wohneinheiten sowie der anschließenden Veräußerung von 9.600 Wohneinheiten an die LEG Immobilien AG beraten.

Die von Alexander Goepfert geleitete Real Estate Investment Group besteht aus mehr als 60 miteinander vernetzten Experten verschiedenster Disziplinen und bietet Mandanten damit im Immobilienbereich ein einzigartiges interdisziplinäres Beratungsangebot. In den vergangenen Jahren konnte die REIG mit diesem Ansatz ihren Marktanteil kontinuierlich ausbauen und war 2014 mit der Beteiligung an vier der Top-10-Transaktionen Marktführer bei großvolumigen Transaktionen in Deutschland (Quelle: Thomas Daily).

Berater Deutsche Annington Immobilien SE: Noerr LLP

Dr. Holger Alfes (REIG/Corporate, Frankfurt), Prof. Dr. Alexander Goepfert (REIG/Real Estate, Düsseldorf, gemeinsame Federführung)

René Dubois (REIG/Corporate, Düsseldorf), Hanne Kara (REIG/Real Estate, Berlin), Dr. Patrick Mückl, Dr. Alexandra Otto (beide Employment), Dr. Henning Schaloske (Insurance, alle Düsseldorf)

Associates: Michael Aichert (REIG/Real Estate, Frankfurt), Bodo Dehne (REIG/Corporate), Janina Diesem (REIG/Real Estate), Ricardo Einfeldt (Employment), Dr. Christian Johnen, Dr. Jennifer Konrad (beide Corporate, alle Düsseldorf), Dr. Dennis Lepczyk (REIG/Real Estate, Frankfurt), Dr. Marcel Messerschmidt (REIG/Real Estate, Berlin), Daniel Müller (Corporate, Frankfurt), Dr. Maximilian Schulte (REIG/Real Estate, Düsseldorf), Dr. Torsten Wehrhahn (REIG/Finance, Frankfurt)

Inhouse Deutsche Annington Immobilien SE: Dr. Thomas Görgemanns (General Counsel), Dr. Fabian Hess (Leiter Recht), Daniel Löhken (Finance)

Contact Person



Dr. Holger Alfes, LL.M.

Co-Leiter Aktien- & Kapitalmarktrecht
Mitglied der Practice Group Real Estate Investments
Rechtsanwalt, attorney and counselor-at-law (New York)

T +49 69 971477231



Prof. Dr. Alexander Goepfert

Mitglied der Practice Group Real Estate Investments
Rechtsanwalt

T +49 211 49986282



Matthias Schulte

PR-Manager

T +49 69 971477418