



Rechtsanwalt und Notar, Amtssitz Frankfurt a. M.  
Partner  
Leiter Büro Frankfurt  
Mitglied der Practice Group Real Estate Investment Group

T +49 69 971477416  
alexander.jaenecke@noerr.com

*Dr. Alexander Jänecke berät nationale und internationale Immobilienunternehmen und Investoren im Rahmen von Transaktionen und Projektentwicklungen. Zu seiner Praxis zählt auch die laufende Beratung von Immobilieninvestoren in sämtlichen immobilienrechtlichen Fragestellungen einschließlich der gerichtlichen Vertretung. Außerdem berät er Investoren und Banken bei der Restrukturierung notleidender Immobilienprojekte.*

*Dr. Alexander Jänecke ist Notar in Frankfurt am Main.*

## Kompetenzen

- Immobilientransaktionen
- Notariat
- Projektentwicklungen
- Gewerbliches Mietrecht

## Werdegang

- Studium der Rechtswissenschaften an den Universitäten Göttingen und Berlin
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter an der Humboldt-Universität Berlin 2000 – 2004
- Promotion an der Humboldt-Universität Berlin 2003
- Seit 2004 bei Noerr
- Secondment bei der Deutschen Bank AG in London 2007/2008
- Secondment in der deutschen Niederlassung eines US-amerikanischen Immobilieninvestors 2011
- Seit 2014 Notar in Frankfurt am Main
- Zugelassen bei der Rechtsanwaltskammer Frankfurt am Main

## Referenzen

- MEAG beim Erwerb eines Fachmarktzentrums in Kranenburg
- DIC Asset AG beim Erwerb einer Gewerbeimmobilie am Düsseldorfer Flughafen im Wege eines Forward Deals
- Instone Real Estate bei der Veräußerung von zwei Wohnimmobilien im Frankfurter Schönhofviertel im Wege eines Forward Deals
- Sparda-Bank Hessen beim Erwerb eines noch in der Entwicklung befindlichen Büro- und Hotelhochhauses („Sparda-Bank Tower“) in Frankfurt am Main

- DIC Asset AG beim Erwerb des Objekts „Wacker Hof“ in Düsseldorf
- DIC Asset AG beim Erwerb des Büroprojekts „Lincoln Offices II“ in Wiesbaden im Rahmen eines Forward-Deals
- Deutsche Asset One / Union Investment Institutional Property beim Verkauf eines Wohnimmobilien-Komplexes in Kiel
- DIC Asset AG beim Erwerb einer Büroimmobilie in Köln-Ossendorf
- Instone Real Estate beim Verkauf einer Wohn- und Gewerbeimmobilie in Frankfurt am Main
- Union Investment Institutional Property / IMAXXAM Asset Management beim Erwerb eines Gewerbeobjektes in Neuwied
- Union Investment Institutional Property / Deutsche Asset One beim Verkauf eines Wohnimmobilienportfolios in Nordrhein Westfalen
- Union Investment Institutional Property / Deutsche Asset One beim Erwerb eines Immobilienportfolios im Großraum München (Impremium-Portfolio)
- Instone Real Estate beim Verkauf eines Immobilienkomplexes in Frankfurt am Main
- Union Investment Institutional Property / IMAXXAM Asset Management beim Erwerb eines Immobilienkomplexes in Herdecke
- Instone Real Estate beim Verkauf von Wohn- und Gewerbeobjekten im künftigen Schönhof-Quartier in Frankfurt am Main
- Instone Real Estate beim Verkauf eines Stadtquartiers in Frankfurt am Main im Wege eines Forward Deals

## Pressestimmen

- „Top Anwalt für Immobilienrecht“, Wirtschaftswoche (2021)
- „Überzeugt durch sein überlegtes und ruhiges Handeln, herausragende fachliche Kompetenz gepaart mit Empathie“, Legal 500 Deutschland (2020)
- „Sehr angenehme und gute Art am Verhandlungstisch und kann seine Meinung hervorragend begründen“, Legal 500 Deutschland (2020)
- „Kann in Kaufvertragsverhandlungen gut und schnell Lösungsvorschläge erarbeiten und die Gegenseite davon überzeugen“, Legal 500 Deutschland (2020)
- Handelsblatt, Deutschlands Beste Anwälte für Immobilienwirtschaftsrecht (seit 2018)
- Recognised Practitioner for Real Estate (Germany), Chambers Europe (2017)
- Empfohlener Anwalt für Immobilienrecht, Legal 500 Deutschland (2017)
- „Guter Sinn für wirtschaftliche Zusammenhänge“, Legal 500 Deutschland (2016)

## Sprachen

- Deutsch (Muttersprache)
- Englisch

## Vorträge

- Regelmäßige Seminare zu immobilienrechtlichen Themen bei der Beck Akademie